



Detaljplan för nytt badhus i Oceanhamnen

Arkitektävling – vinnande förslag av Yellon, Lund+Slaatto Arkitekter och Bjørbekk & Lindheim A S

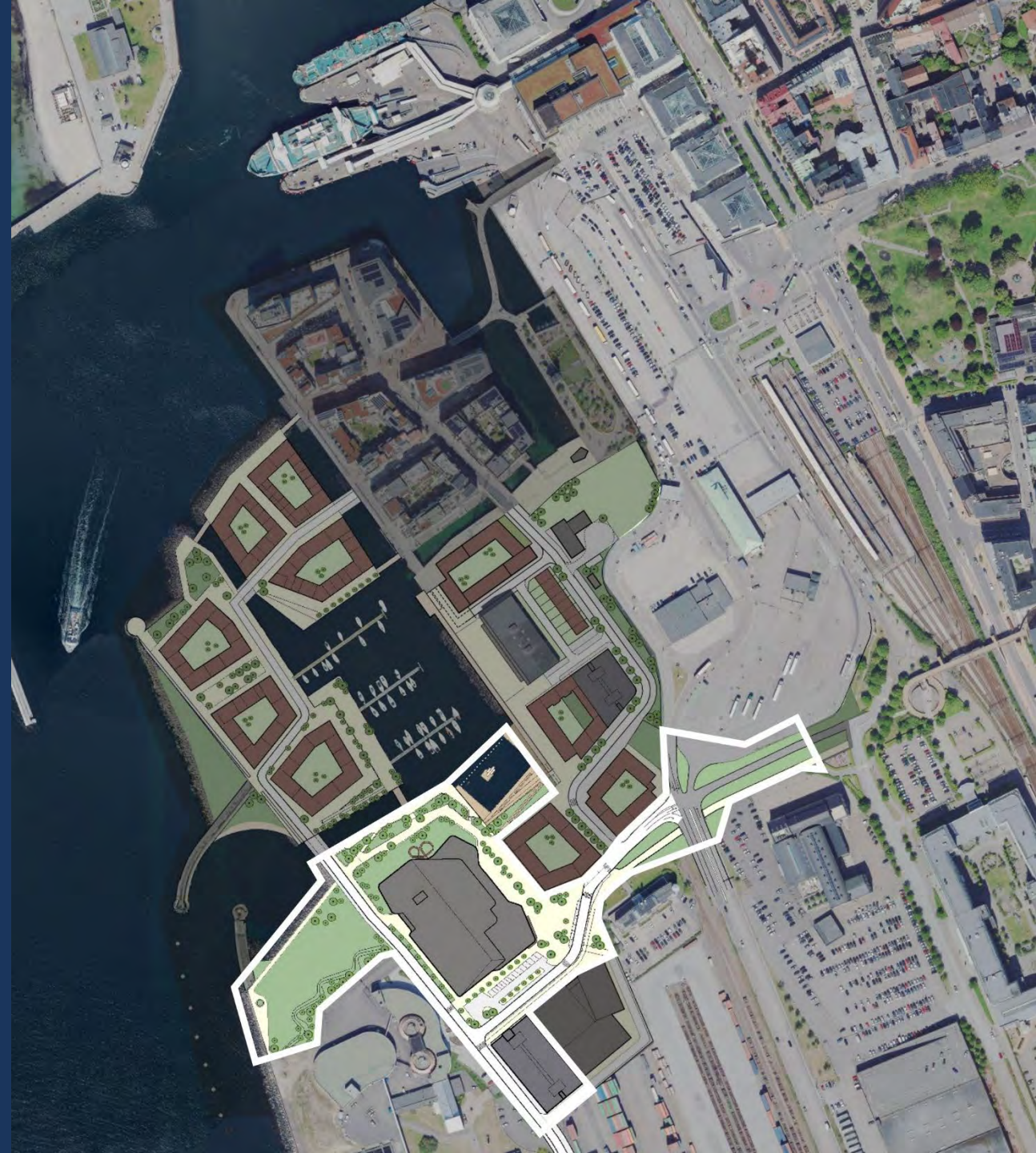
Detaljplanens omfattning

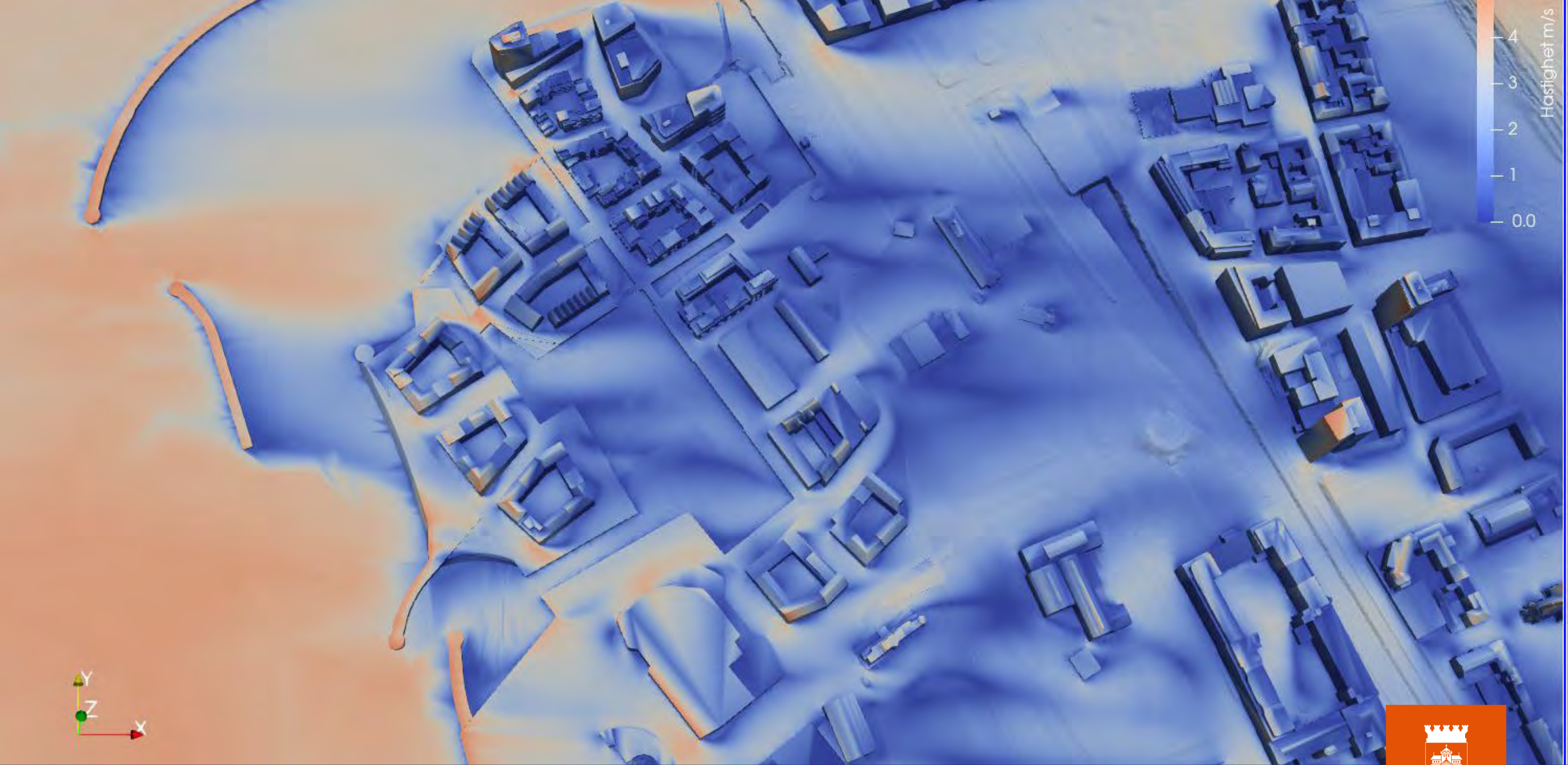
- Badhus – familje- och aktivitetsbad med 50-metersbassäng, sportbassäng, multibassänger, wellness, gym och café
- Mobilitetshus – 450 bilplatser, laddstation, cykelparkering
- Park invid Öresund
- Havsbad i hamnbassängen
- Torg vid entrén till badhuset
- Planskild gång- och cykelväg



Specifika frågor i detaljplanen

- Närheten till industrihamnen – riksintresse
- Klimatanpassning – havsnivåhöjning och skyfallshantering
- Trafik – tillgänglighet, angöring, parkering, inlastning, kollektivtrafik, gång- och cykel
- Stadsmiljön – gestaltning av byggnaderna, trygghetsfrågor, levande bottenvåning, tillgänglighet till vattnet

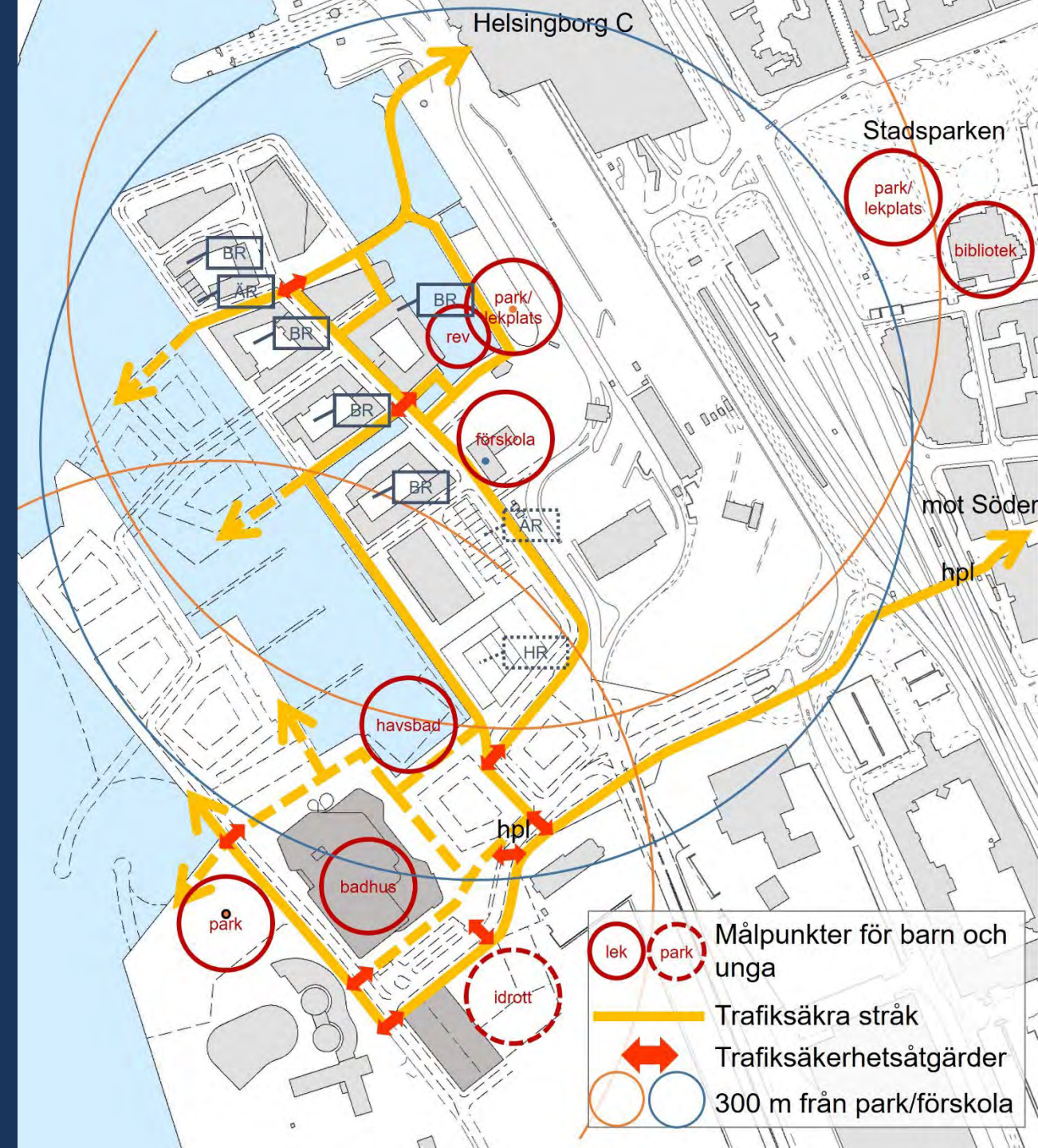


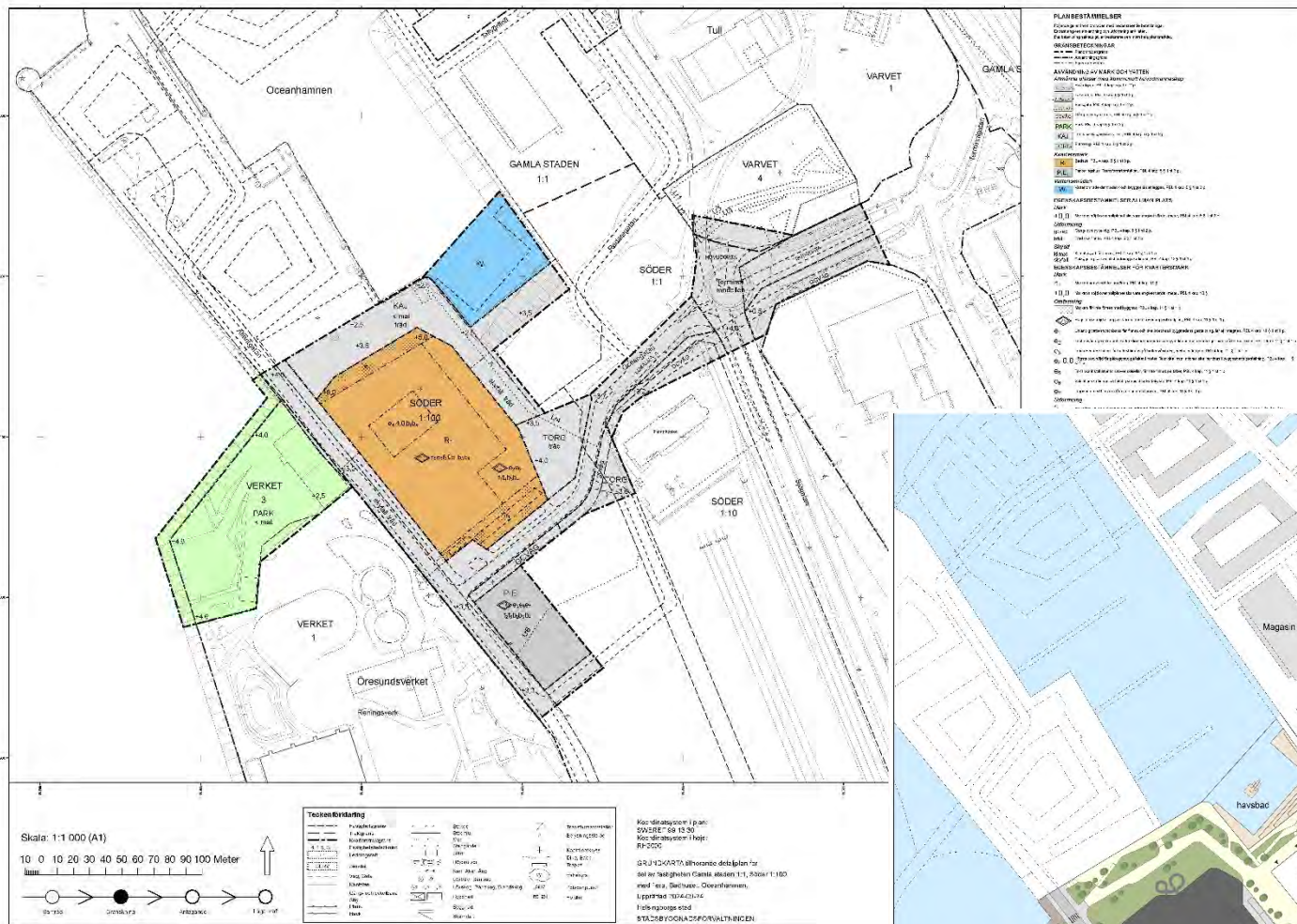


- Nya vindstudier



- Barnkonsekvensanalys





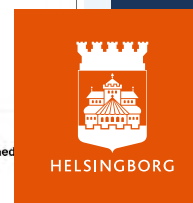
Badhuset har en tydlig visuell koppling till kajpromenaden och havsbadet.
Illustration: Yvelin/Lund & Svante



Havsbadet och kajpromenaden med terrasserar ner mot vatten.
Illustration: Krok & Björk

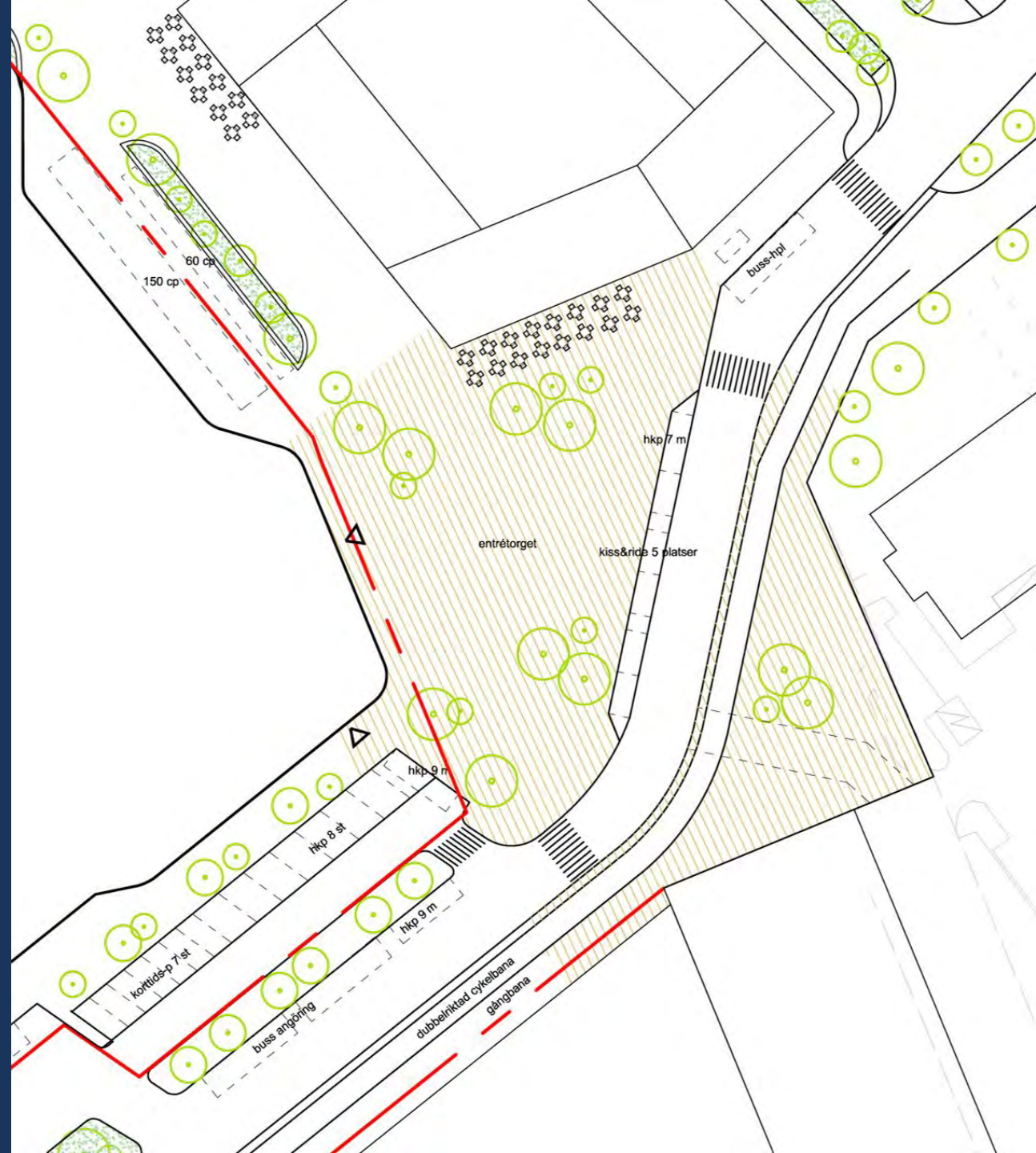
Granskningstid:
30 september – 28 oktober

ILLUSTRATIONSPLAN
Detaljplan för del av fastigheten
Gamla staden 1:1, Söder 1:100 med
badhuset
Oceanhamnen, Helsingborg
Förslag av: Stadsbyggnadsförvaltningen
Beslutad av: Stadsbyggnadsnämnden
Datum: 2023-09-28
STADSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN
Kart: 1:1000
Skala: 1:1000
Sida: 148/1502





- Huvudentrén ska vara mot torget
- Angöring och inlastning mot Oceangatan
- Busshållplatsläge, kiss&ride och cykelparkering anordnas nära entrén





- Tegelfasader, lägre volymer mot hamnbassängen och torget.



- Bassängplanet är upphöjt, gröna slänter tar upp höjdskillnaden.



- Rutschbana ska inordnas i gestaltningen.



- Solceller på taket, park mot Öresund.



- Havsbad i hamnbassängen.



- Mobilitetshus. Tegelfasad mot norr.